



## Amendement 'Perspectief ondernemers Wolphaartsdijk'

De raad van de gemeente Goes bijeen op donderdag 9 juli 2020,

### Constateerend dat:

- Ruimtelijke recreatieve ontwikkelingen rondom het Veerse Meer in de gemeente Goes al enkele jaren te maken hebben met veranderende beleidskaders, die voor onduidelijkheid, vertraging en onzekerheid zorgen;
- Ondernemers in deze branche én dit aandachtsgebied, hun plannen meermaals hebben moeten aanpassen dan wel on hold hebben moeten zetten;
- het recreatiegebied Wolphaartsdijk echt nog een kwaliteitsslag moet maken om toekomst bestendig te zijn en ondernemers aan dit doel een belangrijke bijdrage willen en kunnen leveren;
- Het bovenstaande specifiek van toepassing is voor de initiatiefnemers van de plannen 'De Zuidvlietpolder' en 'De Zuidschor'.
- De plannen van de betreffende ondernemers ook een "houdbaarheidsdatum" hebben en niet langer uitgesteld dienen te worden;
- Omliggende gemeenten wel ruimte hebben geboden aan ondernemers om hun plannen uit te werken én in procedure te brengen.

### Overwegende dat:

- Het voor ondernemers van groot belang is om gezien de kosten die verbonden zijn aan planontwikkeling, perspectief te hebben op haalbaarheid én realisatie van deze plannen;
- beide plannen door lokale ondernemers getrokken worden.

### Spreekt uit:

- De initiatiefnemers van de 'De Zuidvlietpolder' en 'De Zuidschor' na jaren van onzekerheid perspectief te willen bieden op realisatie van hun plannen;
- Hiervoor een positieve grondhouding aan te nemen t.a.v. van deze plannen;
- Te benadrukken dat dit geen blanco cheque is voor realisatie, maar een ondersteuning; en dat bij het beoordelen van de formeel in procedure gebrachte plannen de dan geldende regimes t.a.v. onder andere landschappelijk inpassing te zullen wegen.

### Besluit

De tekst van het voorliggende raadsbesluit aan te vullen met een vijfde beslispoint, met de onderstaande tekst:

5. *Een positieve grondhouding aan te nemen ten aanzien van de recreatieve ontwikkelingen 'De Zuidvlietpolder' en 'De Zuidschor' te Wolphaartsdijk.*

En gaat over tot de orde van de dag.