

Goes wil gebouwen niet overnemen, bovendien kan ontheffing van bestemmingsplan niet worden omgezet

30/11

Geen arbeidsmigranten in azc Goes

door Luc Oggel

GOES - In het per april volgend jaar vrijkomende asielzoekerscentrum in Goes zullen geen arbeidsmigranten worden ondergebracht. Dat meldt het college van burgemeester en wethouders aan de gemeenteraad.

Het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) kondigde in september aan het (tijdelijke) asielzoekerscentrum per april 2013 te zullen sluiten, omdat de bezetting af-

neemt door een dalende instroom van asielzoekers, een kortere verblijfsduur in de opvang en daarmee een snellere uitstroom. Het COA had een huurovereenkomst voor minimaal drie jaar plus maximaal twee keer een jaar stilzwijgende verlenging en een opzegtermijn van zes maanden met de gemeente voor het terrein aan de Albert Plesmanweg, waar semi-permanente gebouwen zijn neergezet. De overeenkomst is op 27 oktober 2009 ingegaan. De eerste termijn van drie jaar is inmiddels verstre-

ken en dus is de overeenkomst verlengd. Op 31 oktober was volgens het college nog geen schriftelijke opzegging van het huurcontract ontvangen.

Hoewel het terrein officieel de bestemming 'Verkeer' met als nadere aanduiding 'parkeerterrein' heeft, is door de gemeente tijdelijke ontheffing verleend voor de opvang van asielzoekers voor een periode van vijf jaar. Die ontheffing loopt af op 18 november 2014 en is volgens B en W niet te verlengen. Mocht het COA na april volgend

jaar de gebouwen nog laten staan tot het einde van de contractperiode, dan kunnen die de resterende anderhalf jaar niet worden gebruikt voor bijvoorbeeld de tijdelijke opvang van arbeidsmigranten. De ontheffing is daar namelijk niet in om te zetten. Overigens is in de huurovereenkomst opgenomen dat het COA de opstallen van het terrein moet verwijderen. Overname is geen optie, aldus het college. Bovendien is huisvesting van personen anders dan asielzoekers 'om planologische en milieu-

technische redenen' onmogelijk. Dat er wel asielzoekers konden wonen, komt doordat een azc niet als woning wordt aangemerkt in de Wet Geluidhinder. Asielzoekers konden daarom wel worden gehuisvest in de nabijheid van het spoor en (zware) bedrijven. Het terrein komt dus vrij voor nieuw gebruik. Goes wil samen met de Stoomtrein Goes-Borsele (SGB) kijken of er mogelijkheden zijn om het terrein in te richten als openluchtmuseum, zoals de SGB al langer van plan is.