

Gemeente en zorginstelling niet eens over manier waarop rijksmonument nieuwe eigenaar kan krijgen

24/12

Geschil rond toekomst Huize Den Berg

door **Claudia Sondervan**

OES - Het monumentale Huize Den Berg in Goes komt leeg te staan. De eigenaar, zorginstelling Zuidwester, wil van het gebouw af maar de stichting en de gemeente Goes zijn het niet eens over de manier waarop het rijksmonument met tuin in de Goese binnenstad een nieuwe eigenaar kan krijgen. Zuidwester had er tot vorig jaar

woongroepen voor verstandelijk gehandicapten in. Zij wil dat de gemeente het pand vrijmaakt van de bestemming 'Maatschappelijke zorg'. Met die bestemming kan het alleen worden overgenomen door een andere zorgaanbieder. Dat maakt de spoeling te dun, zegt woordvoerder Annette van der Wulp. „Wij zitten met het gebouw in onze maag.” Zuidwester kan het niet gebruiken voor zorg maar het drukt wel op

het budget van de instelling. Wethouder van Goes Jo-Annes de Bat vindt dat Zuidwester tot nu toe niet met voldoende concrete plannen is gekomen. „Ik denk er niet aan om de bestemming van Den Berg zomaar vrij te geven. Ik wil de stad beschermen. Het is een plek die vraagt om een stadsinvulling, maar je kunt een ontwikkelbaar daar aan de 's-Heer Hendrikskinderenstraat niet zomaar de hoogte in laten bouwen.”

Zuidwester had nog voor kerst bij de gemeente moeten komen met plannen, stelt De Bat. Na de verhuizing van de Den Bergbewoners naar de nieuwbouw aan de Rommerswalestraat in 2011 is het gebouw op last van de inspectie voor de Gezondheidszorg buiten gebruik gesteld voor zorg. Het gebouw is sindsdien bewoond door een aantal huurders van een anti-kraakbureau en de Goese band Racoön gebruikt een repeti-

tieruimte in Huize Den Berg. Maar Zuidwester is er door de inspectie op gewezen dat dit oneigenlijk gebruik is van een gebouw dat met zorggeld wordt betaald. Dus moeten de huurders vertrekken en moet Racoön de oefenruimte per 7 januari verlaten. Basist Stefan de Kroon: „Het was een leuk stekkie om te spelen. Momenteel repeteren we niet, maar we zoeken wel een nieuwe ruimte. En dat is best lastig.”